

Dienstenpakketten, aangepast aan uw mede-eigendom:



Dynamische Pakket



Comfort Pakket



Premium Pakket

- De juiste syndicus vinden, dat is ook een persoonlijke keuze. Omdat geen twee mede-eigendommen hetzelfde zijn, heeft TREVI verschillende dienstenpakketten samengesteld om nog beter en flexibeler in te spelen op de verwachtingen van zijn klanten.
- Bepaal dus het profiel van uw mede-eigendom en vraag een prijsofferte, aangepast aan uw behoeften.
- Vergeet niet dat, naargelang het gekozen profiel en de kenmerken van uw gebouw, onze prijsofferte kan schommelen tussen € 14 en € 28 all-in per appartement en per maand, uiteraard te verdelen onder de mede-eigenaars op basis van hun aandeel in de gemeenschappelijke delen.



Dynamische Pakket

U bent op zoek naar een Syndicus die:

- **De algemene vergadering samenroept**, het secretariaat waarneemt en het verslag verspreidt;
- **De rekeningen van de mede-eigendom bijhoudt**, de kostenopgave opstelt per uitgavesoort en per verdeelsleutel, jaarlijks een individuele afrekening van de verdeelde kosten en de vermogensstaat van uw mede-eigendom opstelt en de fondsen van de mede-eigendom beheert;
- **De beslissingen** van de Algemene vergadering **doet uitvoeren**.

En tegelijk:

- De Raad van mede-eigendom betreft bij het dagelijks beheer van uw mede-eigendom door zelf in te staan voor de aanbestedingen, evaluatie en mededingingsprocedure van de leveranciers;
- U, via de Raad van mede-eigendom, toezicht laat houden op de bouwterreinen en de algemene staat van het gebouw, laat beslissen over de opportuniteit van de uitgaven en de eventueel te nemen maatregelen.



Met ruim 50 jaar ervaring in het beheer van mede-eigendommen biedt TREVI Services S.A. u een **Dynamische** pakket aan om uw mede-eigendom te beheren.



Comfort Pakket

U bent op zoek naar een syndicus die:

- **De algemene vergadering organiseert en samenroept**, het secretariaat waarneemt en het verslag verspreidt;
- **De beslissingen** van de algemene vergadering **doet uitvoeren**;
- Instaat voor de **aanbestedingen, evaluatie en mededingingsprocedure** van de leveranciers;
- **De rekeningen van de mede-eigendom bijhoudt**, de kostenopgave opstelt per uitgavesoort en per verdeelsleutel, jaarlijks een individuele afrekening van de verdeelde kosten en de vermogensstaat van uw mede-eigendom opstelt en de fondsen van de mede-eigendom beheert.

En tegelijk:

- De Raad van mede-eigendom betreft bij het dagelijks beheer van uw mede-eigendom door mee te werken aan de controle van de **algemene staat van het gebouw**, door mee te beslissen over de opportuniteit van de uitgaven en eventueel te ondernemen stappen;
- Een **zekerheid** biedt voor de kostprijs van de prestaties, die opgesteld worden op forfaitaire basis, zowel voor de basisprestaties als voor de bijkomende prestaties.



Met ruim 50 jaar ervaring in het beheer van mede-eigendommen biedt TREVI Services S.A. u een **Comfort** pakket om uw mede-eigendom te beheren.



Premium Pakket

U bent op zoek naar een syndicus die:

- **De algemene vergadering organiseert en samenroept**, het secretariaat waarneemt en het verslag verspreidt;
- De beslissingen van de Algemene vergadering **doet uitvoeren** en opvolgt en regelmatig aanwezig is in het gebouw;
- Instaat voor de **aanbestedingen, evaluatie en mededingingsprocedure** van de leveranciers;
- **De rekeningen van de mede-eigendom bijhoudt**, de kostenopgave opstelt per uitgavesoort en per verdeelsleutel, jaarlijks een individuele afrekening van de verdeelde kosten en de vermogensstaat van uw mede-eigendom opstelt en de fondsen van de mede-eigendom beheert;
- **Uw gebouw maandelijks inspecteert** en u driemaandelijks een verslag bezorgt van de te ondernemen werkzaamheden.

En tegelijk:

- De Raad van mede-eigendom **een volledige gemoedsrust** biedt over de controle van de algemene staat van het gebouw door alle documenten en verslagen voor te bereiden die de Raad verplicht moet bezorgen aan de mede-eigenaars;
- Ervoor zorgt dat **uw beheerder regelmatig langskomt**. De frequentie van deze bezoeken wordt bepaald bij de ondertekening van het contract;
- Een **totale zekerheid** biedt voor de kostprijs van de prestaties, die opgesteld worden op forfaitaire basis, zowel voor de basisprestaties als voor de bijkomende prestaties.



Met ruim 50 jaar ervaring in het beheer van mede-eigendommen biedt TREVI Services S.A. u een **Premium** pakket om uw mede-eigendom te beheren.