

Uccle

L'ECHO 29/06/2013

Bien de prestige à  
2.450.000 €

Situation: **Uccle**  
Type: **Villa de style Art nouveau**  
Construction: **1895**  
Superficie totale: **27 ares**  
Surface habitable: **460 m<sup>2</sup>**

Exceptionnel! Il n'y a pas d'autres mots pour décrire cette villa située dans une avenue discrète et arborée d'Uccle (Bruxelles-Capitale). L'architecte qui l'a conçue et habitée pendant cinq ans n'est autre que l'Anversois Henry Van de Velde (1863-1957), un des fondateurs, un des maîtres de l'Art nouveau belge. Elle est en outre située sur un terrain de 27 ares dans une des quartiers les plus prisés de la capitale.

La villa qui date de 1895 ne fait pas son âge! 460 m<sup>2</sup> sur deux niveaux, hall d'accueil lumineux et polyvalent qui peut donc servir de réception avec les grandes pièces sur lesquelles il donne. La villa compte 6 chambres et 3 salles d'eau (en 1895!), un garage et un abri de jardin. Le bien est classé, de même que son jardin à l'anglaise, dessiné par Maria Sèthe, l'épouse de Van de Velde. Il est répertorié partout dans le monde: c'est un exemple remarquable du foisonnement architectural qui allait déboucher sur l'Art Nouveau puis sur le Bauhaus. Pour amateurs. J.B

#### UNE CHEMINÉE CLASSÉE

De nombreux détails de l'intérieur de la maison sont également classés. C'est par exemple le cas des poignées de porte ou de cette cheminée, dessinée par l'architecte Henry Van de Velde lui-même.

